Le Projet Chopin: hold up de Profumo sur l'immobilier polonais...

Alessandro PROFUMO

€ 0,5 Md
surpayé

Unicredit
PROFUMO PDG exige de Pirelli le rachat de ses 5% d'Olimpia

III-2006
1

Olimpia Pirelli Group
PROFUMO Administrateur
(**conflit d'intérêts Unicredit-Pirelli**)

X-2006
4

Pirelli
Achète à **PROFUMO**
Les actions dévaluées d'Olimpia

Telecom Italia
(**filiale d'Olimpia-Pirelli**)
En quasi-faillite suite aux transferts massifs d'immeubles à Pirelli RE en 2002-2006 (**Modèle Italien**)

Le Projet Chopin abusif et caché :
Pekao cède à Pirelli à € 20 M (20 fois sous-évalué) 75 % de sa filiale immobilère Pekao Development
+ lui offre pour **25 ans** une exclusivité sur toutes ses opérations immobilières et celles de ses clients.
But: Unicredit évite € 0,5 Md de pertes sur Olimpia en abandonnant à Pirelli € 1,4 Md de profits de Pekao au mépris des actionnaires minoritaires

Pekao **banque polonaise n°1**
PROFUMO en controle 57% et la force à signer le Projet Chopin

2
III-2006

Pirelli-Pekao RE
(ex Pekao Development)
X-2006

3
X-2006

Pirelli RE **(Real Estate)**
Introduit, grâce à **PROFUMO** le Modèle Italien en Pologne

„Nowe Ogrody"
(Société hollandaise)
Achète 5 projets de Pirelli-Pekao RE 2 x le prix de Pekao Development!
Pekao renonce à ses 15% de parts

€ 1,4 Md
Sous-payé

Foto: Alessandro Profumo / SEEbiz